梅州市嘉应粮食交易中心有限公司

竞价销售交易合同

合同编号：

买方全称：

卖方全称：丰顺县粮食收储有限公司

一、成交标的（见下表） 单位：元、吨

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **标的号** | |  | **数量** | 吨 | |
| **品种** | | 早籼谷 | **等级** | 三级 | |
| **入库年度** | |  | **单价** | XXXX元/吨 | |
| **产地** | 江西 | | **包装** | 包装 |
| **总金额** | 元 | | | |
| **存放地点** |  | | | |
| **交货方式** | 仓库堆边交货，买方自行组织搬运和运输车辆，出库过程中的所有费用由买方负责。 | | | |
| **交货期限** |  | | | |

二、质量标准：本批稻谷卖方提供样品在交易现场展示以供参考，交易标的质量、产地以仓库查看大样为准，买方已在竞价交易前查验过质量、品质、食品安全指标，本合同的签订视为买方对上述指标已认可，不得对上述各项指标、产地提出异议。同时签订《稻谷销售出库质量安全约定责任书》。

三、结算方式及期限：买方先支付稻谷货款后再办理提货，具体调配车辆由买方自行负责。买方在本合同签订之日起45天内付清全部货款。货款资金以转账卖方指定的银行账号为准。

买方必须在中标之日起三日内与卖方签订合同，中标之日起45日内（于2023年 月 日前全部出仓完成）将粮食全部提货完毕。

四、结算凭证：卖方提供本单位开出的发票凭证。

五、验收方式：数量以经技术监督部门检验合格的计量工具验斤为准，包装粮包装物不计价、不回收、包皮作货。

六、费用承担：成交价为仓内提货价，出仓时由买方与第三方劳务装卸服务公司签订劳务费用支付合同及作业安全管理协议，出库过程中产生的包装费、搬运装卸费、运费等由买方承担。买方在提货过程中要负责做好装运的安全生产工作，若发生安全事故，由买方承提全部责任。卖方向买方收取20元/吨的出仓服务费（含设备使用费、水电费、过磅费、仓外稻谷整理清扫费**、**出库期间管理费、加班、误餐等费用）。

七、违约责任：买卖双方须遵守当次《交易公告》。如有任一方违约，违约方违约部分保证金划归对方，并承担对方违约部分交易手续费，交易中心不承担经济责任。

八、争议解决：

1、出现不明确责任情况，买卖双方协商、交易中心协调解决。协商不成由卖方辖区人民法院按法律程序解决。

2、因政府相关部门的有关规定，造成卖方不能履约的，由交易中心监督退回买方已付货款，卖方不承担违约责任。由于不可抗力原因导致买方逾期提货，买方应在发生之日起5天内向卖方提交书面报告，说明受阻、受影响情况，经卖方核实同意后，买卖双方签订补充协议，相应顺延合同履行期限。除不可抗力原因外，买方未按合同约定提货的，逾期所发生的一切风险概由买方自负，逾期20天内（含20天）按剩余标的的数量每天收取每吨0.5元的仓库占用费，逾期20天以上的，视为买方违约并放弃该标的，卖方将没收买方违约部分履约保证金，剩余货物卖方重新组织拍卖。

九、本合同自签订之日起生效。本合同履行完毕，双方结清费用时自然终止。

十、免责条款：不可抗力（暴雨、台风、地震、疫情或社会异常现象等）导致合同部分或全部无法履行或履行延迟，受不可抗力影响的一方不承担违约责任，但应当及时通知对方并提供相关证明材料，以减轻可能给对方造成的损失。

十一、买方人员、货运司机、车辆及搬运工人必须服从卖方仓库的管理。

十二、因粮库交通条件比较差，大型车辆进出粮库较为不便，买方必须实地考察后再安排适合的运输车辆。

十三、合同签订地点：梅州市。

十四、本合同一式三份，买卖双方、确认单位各执一份。

买方单位（盖章）： 卖方单位（盖章）：

法人或代理人（签字）： 法人或代理人（签字）：

卖方收货款账户

收款单位：丰顺县粮食收储有限公司

开户行：中国农业发展银行丰顺县支行

帐号：2034 4142 3001 0000 0001 871

电话：0753-6686262

确认单位：梅州市嘉应粮食交易中心有限公司

电话（传真）：0753-2128232 0753-2128231

2023年 月 日